



VAŠE ZNAČKA: ČÍSLO JEDNACÍ: SPISOVÁ ZNAČKA: OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: TELEFON: E-MAIL: DATUM:	OTRK/OŽP/38679/2023/VAN OTRK/OŽP/7199/2023/VAN Ing. Michaela Vaňharová 577 680 285 vanharova@muotrokovice.cz 28.06.2023	Dle rozdělovníku
--	--	------------------

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ DODATEČNÉHO POVOLENÍ STAVBY VODNÍHO DÍLA A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 08.06.2023 podal žadatel obec Halenkovice, IČ 00283932, se sídlem č.p. 76, 763 63 Halenkovice, žádost o dodatečné povolení stavby vodního díla „SO 1 – vodovod“ realizovaného v rámci stavby „Vodovod Halenkovice – Dolina, 1. část“

Vzhledem k tomu, že žádost o dodatečné povolení stavby byla podána před zahájením řízení o odstranění stavby, bylo řízení o dodatečném povolení stavby v souladu s ustanovením § 129 odst. 2 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) podáno v okamžiku zahájení řízení o odstranění stavby, tj. dne 08.06.2023.

Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), dále jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona a jako místně příslušný správní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

oznamuje,

s odkazem na ustanovení § 47 odst. 1 správního řádu a s odkazem na ustanovení § 115 odst. 1 vodního zákona v souladu s ustanoveními § 129 odst. 2 a § 112 odst. 1 stavebního zákona, zahájení řízení o vydání dodatečného povolení stavby vodního díla:

„SO 1 – vodovod“

realizovaného v rámci stavby **„Vodovod Halenkovice – Dolina, 1. část“**

na pozemcích: parcela č. 168/1, 189/4, 233/2, 896/6, 901/1, 901/2, 902/2, 902/3, 918/1, 918/2, 920, 924/1, 924/2, 924/5, 924/7, 924/8, 924/9, 924/11, 924/12, 924/13, 924/14, 953/1, 953/2, 1079/2, 3539/3, 3539/6, 3547/2, 3547/28, 3592/3, 3592/76, 3592/77 v k.ú. Halenkovice, ORP Otrokovice, kraj Zlínský, ČHP 4-13-01-057.

Popis stavby:

SO 1 – vodovod – jedná se o zhotovenou stavbu. Realizace vodovodu proběhla v letech 2012 – 2013. Vodovod byl vybudován současně s realizací kanalizační sítě a ČOV obce. Důvodem bylo zásobování pitnou vodou a doplňující zdroj požární vody v místní části Dolina z důvodů vysychání studní a vodoteče.

Vybudovaný vodovod bude sloužit pro zásobování obyvatel a ČOV pitnou vodou a jako doplňkový zdroj požární vody. Jednotlivé RD budou připojeny samostatnými přípojkami.

Vodovod je napojen na stávající vodovodní řad litina DN 100. Stávající vodovodní řad je zásobován z vodojemu střed pod tlakem 339,50 až 335,40 m n. m. Celková délka vodovodu je 1 474,84 m.

Řad „A“ je napojen na stávající vodovod litina DN 100 v obci Halenkovice. Na stávající vodovodní řad byla vsazena odbočka 100/100 a potrubí bylo přivedeno do šachty 1,2 x 1,8 m, kde byla osazena šoupátka s vodoměrem. Od šachty je potrubí PE 100 SDR 11 110 x 10 PN 16 vedeno podél budované kanalizační stoky ve vzdálenosti 1,0 m v celkové délce cca 254,0 m, kde trasa odbočuje a je vedena podél kanalizační stoky v celkové délce 857,22 m. Řad „A“ je ukončen podzemním hydrantem. V km 0,254 jsou na řadu A osazeny uzavírací šoupátka se zemní soupřavou. Část je zaslepena pro výhledové prodloužení vodovodní sítě. Vzhledem k tomu, že vodovodní řad „A“ překonává velký výškový rozdíl mezi napojením a výškou v km 0,254 a uvažuje se výhledově prodloužit vodovodní síť do výše položených oblastí obce, není tlak snižován.

Řad „B“ je v km 0,2368 řadu A napojen na osazený T kus. Řad B je osazena armaturní šachta, kde jsou osazeny uzavírací šoupátka a ventil pro redukci tlaku HAWIDO. Z tohoto řadu budou zásobovány jednotlivé domácnosti v níže položených částech obce. Řad „B“ je veden v souběhu s řadem „A“, ve vzdálenosti 60 cm. Na trase jsou nadzemní hydranty (7 ks). Trasa je vedena v délce 617,62 m, potrubím PE 80 SDR 11 90 x 8,2 PN 16. V km 0,019 jsou osazeny uzavírací šoupátka se zemní soupřavou. Část je zaslepena pro výhledové prodloužení vodovodní sítě. V km 0,61762 je vsazena odbočka s uzavíracími ventily pro výhledové připojení místní části obce „U Svatých“. Potrubí je ukončeno podzemním hydrantem DN 80.

K projednání podaného návrhu nařizuje Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad a jako speciální stavební úřad ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

úterý 15.8.2023 v 9:00 hodin.

se schůzkou pozvaných před OÚ Halenkovice.

Účastníci řízení mohou své námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při tomto jednání. K později uplatněným námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Účastník řízení o dodatečné povolení stavby může podle ustanovení § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo připojené k žádosti o dodatečné stavební povolení a bylo získáno před zahájením řízení o dodatečném povolení stavby, nesdělí, ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí se v rámci předmětného vodoprávního řízení zabýval stanovením okruhu účastníků řízení a okruh účastníků stanovil v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 vodního zákona, dle ustanovení § 129 odst. 2 za použití ustanovení § 109 a § 85 stavebního zákona takto:

§ 27 odst. 1 správního řádu je účastníkem řízení

stavebník:

- Obec Halenkovice, Halenkovice 76, 763 63 Halenkovice

vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k těmto pozemkům:

- vlastník pozemku p.č. **924/1, 924/14** v k.ú. Halenkovice:
Prachař Milan, č.p. 298, 763 63 Halenkovice, Prachařová Marie, č.p. 298, 763 63 Halenkovice
- vlastník pozemku p.č. **953/1, 3592/77** v k.ú. Halenkovice:
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Halenkovice, č.p. 315, 763 63 Halenkovice

Strana 2 (celkem 5)

- vlastník pozemku p.č. **920** v k.ú. Halenkovice:
Andrýsek Radim Ing., Boženy Benešové 1262, 763 61 Napajedla
- vlastník pozemku p.č. **924/7, 924/13** v k.ú. Halenkovice:
Málek David, Zálešná VII 5805, 760 01 Zlín, Šnirchová Petra, Zálešná VII 5805, 760 01 Zlín
- vlastník pozemku p.č. **189/4** v k.ú. Halenkovice:
Kuchař Lukáš, č.p. 188, 763 63 Halenkovice, Kuchařová Irena, Lidická 1235, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice
- věcné právo k pozemku p.č. 189/4 v k.ú. Halenkovice (zástavní právo smluvní) pro:
Hypoteční banka, a.s., Radlická 33/150, Radlice, 150 00 Praha
- věcné právo k pozemku p.č. 189/4 v k.ú. Halenkovice (věcné břemeno služebnosti) pro:
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
- vlastník pozemku p.č. **918/2, 3547/2, 3547/28** v k.ú. Halenkovice:
Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín – hospodaření se svěřeným majetkem kraje:
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín
- věcné právo k pozemku p.č. 189/4 v k.ú. Halenkovice (věcné břemeno zřizování a provozování a služebnosti) pro:
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
- věcné právo k pozemku p.č. 189/4 v k.ú. Halenkovice (věcné břemeno) pro:
Obec Halenkovice, č.p. 76, 763 63 Halenkovice
- vlastník pozemku p.č. **st. 168/1** v k.ú. Halenkovice:
Horková Veronika, č.p. 12, 763 63 Halenkovice
- věcné právo k pozemku p.č. st. 168/1 v k.ú. Halenkovice (věcné břemeno bytu) pro:
Chytil Jiří, č.p. 12, 763 63 Halenkovice, Chytilová Božena, č.p. 12, 763 63 Halenkovice
- vlastník pozemku p.č. **902/3, 924/11** v k.ú. Halenkovice:
G.O. Trade & Commerce s.r.o., Kateřinská 1493/15, Nové Město, 120 00 Praha 2
- věcné právo k pozemku p.č. 902/3, 924/11 v k.ú. Halenkovice (věcné břemeno) pro:
Obec Halenkovice, č.p. 76, 763 63 Halenkovice
- zahájení exekuce k pozemku p.č. 902/3, 924/11 v k.ú. Halenkovice
(exekuční příkaz k prodeji nemovitosti) vydaný soudním exekutorem: JUDr. Jitkou Wolfovou, se sídlem v Plzni, Radyňská 9, 326 00 Plzeň
- vlastník pozemku p.č. **924/5** v k.ú. Halenkovice:
Kratina Patrik, č.p. 760, 763 63 Halenkovice
- věcné právo k pozemku p.č. 924/5 v k.ú. Halenkovice (zástavní právo smluvní) pro:
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1
- věcné právo k pozemku p.č. 924/5 v k.ú. Halenkovice (věcné břemeno služebnosti) pro:
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
- vlastník pozemku p.č. **902/2, 924/9** v k.ú. Halenkovice:
Čányi Roman, č.p. 662, 763 63 Halenkovice, Čányi Magdaléna, č.p. 662, 763 63 Halenkovice
- věcné právo k pozemku p.č. 902/2, 924/9 v k.ú. Halenkovice (zástavní právo smluvní) pro:
Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4
- vlastník pozemku p.č. **924/2** v k.ú. Halenkovice:
Skalická Kratinová Hana, č.p. 759, 763 63 Halenkovice
- vlastník pozemku p.č. **233/2, 896/6, 901/1, 901/2, 924/8, 924/12, 953/2, 1079/2, 3539/3, 3539/6, 3592/3, 3592/76** v k.ú. Halenkovice:
Obec Halenkovice, č.p. 76, 763 63 Halenkovice
- věcné právo k pozemku p.č. 3539/3 v k.ú. Halenkovice (věcné břemeno služebnosti) pro:
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
- věcné právo k pozemku p.č. 233/2 v k.ú. Halenkovice (věcné břemeno služebnosti) pro:
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
- vlastník pozemku p.č. **918/1** v k.ú. Halenkovice:
Česká republika – příslušnost hospodařit s majetkem státu:

- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
- věcné právo k pozemku p.č 918/1 v k.ú. Halenkovice (věcné břemeno) pro:
Obec Halenkovice, č.p. 76, 763 63 Halenkovice

§ 27 odst. 2 správního řádu je účastníkem řízení

osoby, které mají vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být odstraňováním stavby přímo dotčena:

- pozemek p.č. 167, 170, 171, 189/2, 189/3, 193/2, 194/2, 205/3, 205/4, 205/5, 207, 208/1, 219/1, 233/9, 233/10, 343/1, 344, 345, 556, 611/1, 611/2, 663, 665, 853/4, 869/1, 869/3, 874, 875/3, 875/5, 875/7, 875/8, 875/10, 896/7, 872, 875/4, 892/1, 892/2, 895, 896/4, 896/9, 896/23, 896/26, 896/27, 896/84, 911/2, 921/1, 921/2, 921/10, 921/11, 921/12, 924/10, 932, 933, 934/1, 934/2, 934/3, 934/4, 935/1, 935/2, 953/4, 953/5, 953/6, 1070, 1102/4, 1102/3, 1102/11, 1160, 3530/2, 3547/29, 3534/11, 3539/2, 3592/36, 3592/74, 3823

správci inženýrských sítí, nacházející se v prostoru staveniště:

- Vodárna Zlín a.s., třída Tomáše Bati 383, Louky, 763 02 Zlín
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Městského úřadu Otrokovice, odboru životního prostředí, budova č. 3, II. patro, kancelář č. 209 v úředních hodinách (pondělí a středa 8,00 – 11,30 a 12,30 – 17,00 hod.).

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

- otisk razítka -

Ing. Michaela Vaňharová
referent odboru

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen po dobu 15-ti dnů.
Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Doručuje se:

Účastníkům řízení (do vlastních rukou):

Obec Halenkovice, Halenkovice 76, 763 63 Halenkovice
Prachař Milan, č.p. 298, 763 63 Halenkovice
Prachařová Marie, č.p. 298, 763 63 Halenkovice
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Halenkovice, č.p. 315, 763 63 Halenkovice

Strana 4 (celkem 5)

Andrýsek Radim Ing., Boženy Benešové 1262, 763 61 Napajedla
Málek David, Zálešná VII 5805, 760 01 Zlín
Šnirchová Petra, Zálešná VII 5805, 760 01 Zlín
Kuchař Lukáš, č.p. 188, 763 63 Halenkovice
Kuchařová Irena, Lidická 1235, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice
Hypoteční banka, a.s., Radlická 33/150, Radlice, 150 00 Praha
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín
Horková Veronika, č.p. 12, 763 63 Halenkovice
Chytil Jiří, č.p. 12, 763 63 Halenkovice
Chytilová Božena, č.p. 12, 763 63 Halenkovice
G.O. Trade & Commerce s.r.o., Kateřinská 1493/15, Nové Město, 120 00 Praha 2
JUDr. Jitkou Wolfovou, se sídlem v Plzni, Radyňská 9, 326 00 Plzeň
Kratina Patrik, č.p. 760, 763 63 Halenkovice
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1
Čányi Roman, č.p. 662, 763 63 Halenkovice
Čányi Magdaléna, č.p. 662, 763 63 Halenkovice
Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4
Skalická Kratinová Hana, č.p. 759, 763 63 Halenkovice
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
Vodárna Zlín a.s., třída Tomáše Bati 383, Louky, 763 02 Zlín
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Dotčeným orgánům:

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín
Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Příkladná 213, Příluky, 760 01 Zlín
MěÚ Otrokovice, odbor dopravně – správní, silniční hospodářství

Účastníkům řízení (doručováno formou veřejné vyhlášky):

Vlastníkům sousedních pozemků:

p.č. 167, 170, 171, 189/2, 189/3, 193/2, 194/2, 205/3, 205/4, 205/5, 207, 208/1, 219/1, 233/9, 233/10, 343/1, 344, 345, 556, 611/1, 611/2, 663, 665, 853/4, 869/1, 869/3, 874, 875/3, 875/5, 875/7, 875/8, 875/10, 896/7, 872, 875/4, 892/1, 892/2, 895, 896/4, 896/9, 896/23, 896/26, 896/27, 896/84, 911/2, 921/1, 921/2, 921/10, 921/11, 921/12, 924/10, 932, 933, 934/1, 934/2, 934/3, 934/4, 935/1, 935/2, 953/4, 953/5, 953/6, 1070, 1102/4, 1102/3, 1102/11, 1160, 3530/2, 3547/29, 3534/11, 3539/2, 3592/36, 3592/74, 3823 v k.ú. Halenkovice

Na vědomí

MěÚ Otrokovice, odbor provozní - k vyvěšení na úřední desce po dobu 15-ti dnů, a vrácení MěÚ Otrokovice, OŽP
OÚ Halenkovice - k vyvěšení na úřední desce po dobu 15-ti dnů, a vrácení MěÚ Otrokovice