



Městský úřad
OTROKOVICE

odbor stavební úřad



otrkvp25v00asn

VAŠE ZNAČKA:
ČÍSLO JEDNACÍ: OTRK/SÚ/27048/2025/LTO
SPISOVÁ ZNAČKA: OTRK/SÚ/6945/2024/LTO
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Mgr. Lada Tomšů
TELEFON: 577 680 284
E-MAIL: tomsu.lada@muotrokovice.cz
DATUM: 10.04.2025

dle rozdělovníku

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ BEZ JEDNÁNÍ

Dne 26.6.2024 podala Obec Halenkovice, IČO 00283932, se sídlem Halenkovice 76, 763 63 Halenkovice, žádost o vydání společného povolení pro stavbu:

„Vodovod Halenkovice - rozšíření rozvodné sítě“

na pozemku: p.č. st. 365 (zastavěná plocha a nádvoří), p.č. st. 649 (zastavěná plocha a nádvoří), p.č. st. 672 (zastavěná plocha a nádvoří), p.č. 935/1 (zahrada), p.č. 936/1 (ostatní plocha), p.č. 936/2 (ostatní plocha), p.č. 936/3 (ostatní plocha), p.č. 936/6 (ostatní plocha), p.č. 1078/2 (trvalý travní porost), p.č. 1079/2 (ostatní plocha), p.č. 1113/3 (ostatní plocha), p.č. 1115/2 (ostatní plocha), p.č. 1122/3 (orná půda), p.č. 1135/2 (ostatní plocha), p.č. 1194/6 (ostatní plocha), p.č. 1194/7 (ostatní plocha), p.č. st. 1227 (zastavěná plocha a nádvoří), p.č. 1508/54 (orná půda), p.č. 1508/57 (ostatní plocha), p.č. 1508/58 (ostatní plocha), p.č. 1508/59 (ostatní plocha), p.č. 1508/60 (ostatní plocha), p.č. 1508/61 (ostatní plocha), p.č. 1508/62 (ostatní plocha), p.č. 1508/63 (ostatní plocha), p.č. 1508/64 (ostatní plocha), p.č. 1602/1 (trvalý travní porost), p.č. 1608/1 (zahrada), p.č. 1608/2 (ostatní plocha), p.č. 1608/4 (ostatní plocha), p.č. 1608/6 (zahrada), p.č. 1612/1 (ostatní plocha), p.č. 1613/2 (orná půda), p.č. 1613/4 (zahrada), p.č. 1614/2 (ostatní plocha), p.č. 1615/2 (trvalý travní porost), p.č. 1615/4 (ostatní plocha), p.č. 1616/2 (ostatní plocha), p.č. 1616/3 (orná půda), p.č. 1617/3 (ostatní plocha), p.č. 1663/2 (orná půda), p.č. 1667/1 (trvalý travní porost), p.č. 1667/2 (ostatní plocha), p.č. 1675/5 (orná půda), p.č. 1702/3 (ostatní plocha), p.č. 1702/6 (ostatní plocha), dle PK p.č. 1705, 1706/1, dle PK p.č. 1707, p.č. 1754 (trvalý travní porost), p.č. 1760/1 (trvalý travní porost), p.č. 1760/3 (ostatní plocha), p.č. 1760/4 (ostatní plocha), p.č. 2531/2 (ostatní plocha), p.č. 2532/2 (orná půda), p.č. 3526/9 (ostatní plocha), p.č. 3526/10 (ostatní plocha), p.č. 3526/11 (ostatní plocha), p.č. 3526/15 (ostatní plocha), p.č. 3526/16 (ostatní plocha), dle PK p.č. 3526, p.č. 3530/1 (ostatní plocha), p.č. 3530/4 (ostatní plocha), p.č. 3534/5 (ostatní plocha), p.č. 3534/10 (ostatní plocha), p.č. 3534/11 (ostatní plocha), p.č. 3534/13 (ostatní plocha), p.č. 3535/1 (ostatní plocha), p.č. 3535/3 (ostatní plocha), p.č. 3536/1 (ostatní plocha), p.č. 3536/2 (ostatní plocha), p.č. 3547/2 (ostatní plocha), p.č. 3547/23 (ostatní plocha), p.č. 3547/24 (ostatní plocha), p.č. 3547/28 (ostatní plocha), p.č. 3548/1 (ostatní plocha), p.č. 3592/40 (ostatní plocha), p.č. 3592/49 (vodní plocha), p.č. 3592/54 (vodní plocha), p.č. 3592/61 (vodní plocha), p.č. 3592/79 (vodní plocha), p.č. 3592/81 (vodní plocha), p.č. 3592/82 (vodní plocha), p.č. 3592/90 (ostatní plocha), p.č. 3608 (ostatní plocha), p.č. 3609/1 (ostatní plocha), p.č. 3609/3 (ostatní plocha), p.č. 3609/9 (ostatní plocha), p.č. 3609/12 (ostatní plocha), p.č. 3609/13 (ostatní plocha), p.č. 3609/14 (ostatní plocha) v katastrálním území Halenkovice.

č.j. OTRK/SÚ/27048/2025/LTO

Strana 1 (celkem 10)

Městský úřad Otrokovice
nám. 3. května 1340
765 02 OTROKOVICE

e-mail: epodatelna@muotrokovice.cz
ústředna: 577 680 111
fax: 577 933 369

web: www.otrokovice.cz
IČ: 00284301
ID datové schránky: jfrb7zs

Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení na výše uvedenou stavbu.

Účel stavby:

Stavbou dojde k rozšíření veřejné vodovodní sítě a tím zajištění pitné vody pro část obce Halenkovice – U Svatých a Lipové.

Stavba obsahuje:

Stavba je členěna:

- SO 01 Vodovodní řady
- SO 02 Armaturní šachta
- SO 03 Protlaký pod komunikací
- SO 04 Opravy zpevněných ploch

SO 01 Vodovodní řady

Jsou navrženy vodovodní řady z materiálu PE100 RC, SDR 11 v délce:

- řad A- délky 258, 5 m,
- řad A.1 délky 138,0 m,
- řad B délky 883 m,
- řad B.1 délky 396,0 m,
- řad C délky 326,5 m,
- řad C.1 délky 210,0 m,
- řad D délky 1175,0 m,
- řad D.1 délky 250,0 m,
- řad D.2 délky 215 m,
- řad D 2.1 délky 118,0 m,
- řad D.3 délky 357,0 m.

Trasy navržených vodovodních řadů, kromě řadu D.2 a částečně řadu D 3, budou vedeny v souběhu s jednotnou kanalizací. V lokalitě U Svatých se budou nacházet vodovodní řady A, A.1, B, B.1, C a C.1. V lokalitě Lipové se budou nacházet vodovodní řady D, D.1, D.2 a D.3.

Vodovodní řad A

Bude napojen na stávající vodovodní řad PE d90 s redukováným tlakem. Bude pokládán bezvýkopově a je navržen z PE d63x5,8 mm o celkové délce 258, m.

Vodovodní řad A.1

Bude napojen na vodovodní řad A. Vodovodní řad A.1 je navržen z PE d63x5,8 mm o celkové délce 135 m a bude pokládán do otevřeného výkopu.

Vodovodní řad B

Bude napojen na stávající vodovodní řad PE d110. Celková délka vodovodního řadu B bude 883, 0 m. Vodovodní řad B je navržen z PE d90x8,2 mm v délce 735,5 m, tato část řadu bude vedena bezvýkopově. Zbýlá část řadu je navržena z PE d63x5,8 mm v celkové délce 147,5 m a bude vedena otevřeným výkopem. Na odbočce z řadu B bude kvůli zásobení území v níže položeném terénu umístěna armaturní šachta s osazenými redukčním ventily (na kótě 222,3 m n. m.). V armaturní šachtě budou osazeny šoupátka, filtry a redukční ventily pro redukci vstupního tlaku na požadovaný výstupní tlak.

Vodovodní řad B.1

Bude napojen na vodovodní řad B. Vodovodní řad B.1 je navržen z PE d 90x8,2m délky 396 m, bude proveden bezvýkopově. Tento řad bude veden v souběhu s řadem B a bude zásobovat obyvatele v níže položeném terénu.

Vodovodní řad C

V armaturní šachtě bude na řad B napojen vodovodní řad C. Na vodovodní řad C bude v armaturní šachtě osazen regulační ventil. Je navržen z PE d63x5,8 mm o délce 326,5 m a bude položen v otevřeném výkopu.

Vodovodní řad C.1

Z vodovodního řadu C bude v armaturní šachtě odbočovat vodovodní řad C.1. Vodovodní řad je navržen z PE d63x5,8 mm a bude položen v otevřeném výkopu o celkové délce 210 m.

Vodovodní řad D

Bude napojen na stávající řad PE d90 za redukční šachtou. Celková délka vodovodního řadu D bude 1175 m. Řad D je navržen z PE d 90x8,2 mm a d 110x10,0 mm a jeho položení bude zohledňovat stávající inženýrské sítě. Na konci bude napojen na stávající řad LT DN 100. Navržený řad 3x podchází pod silnici III. třídy, v místě křížení bude vodovod uložen do chráničky.

Vodovodní řad D.1

Vodovodní řad D.1 bude napojen na stávající řad PE d90 za redukční šachtou. Je navržen z potrubí PE d63x5,8 mm délky 250,0 m. Vodovodní řad D.1 podchází potok Vrbka, kromě tohoto úseku bude veden v otevřeném výkopu.

Vodovodní řad D.2

Vodovodní řad délky 215 m bude napojen na řad D a bude položen bezvýkopově. Navržený řad bude podcházet pod silnicí III. třídy a následně pod potokem Vrbka. Je navržen z PE potrubí d 90x8,2 mm v délce 62,5 m a v délce 152, m z PE d63x5,8 mm.

Vodovodní řad D.2.1

Napojuje se na vodovodní řad D.2 a je navržen z PE d 90x5,8 mm s délkou 118 m, bude řešen bezvýkopově.

Vodovodní řad D.3

Je navržen z PE d90x8,2 mm v délce 357 m, bude napojen na vodovodní řad D a bude položen bezvýkopově. Navržený vodovodní řad D.3 bude podcházet pod potokem Vrbka.

Podchody pod potokem Vrbka budou řešeny bezvýkopovou technologií. Krytí vodovodního potrubí bude minimálně 1,0 m. Podchody pod potokem budou označeny sloupky.

Vodovodní řady budou v místech odboček osazeny šoupátky příslušných DN.

Na řadu jsou navržené dva pozemní hydranty DN 80 a jeden nadzemní hydrant DN 80 s předřazenými šoupátky pro odběr požární vody.

Pro odvětrání a odkalení potrubí budou na vodovodu osazeny pozemní hydranty, případně odběrové soupravy s odvodněním.

SO 02 Armaturní šachta

Podzemní armaturní šachta pro redukci tlaku v řadech bude zhotovena v lokalitě U Svatých. Armaturní šachtou bude procházet vodovodní řad B.1, který je před šachtou napojen na řad B. Dále bude na armaturní šachtu napojen vodovodní řad C, který se bude napojovat na řad B.1. Z vodovodního řadu v šachtě bude odbočovat řad C.1.

Armaturní šachta je navržena prefabrikovaná betonová šachta vodotěsná o vnitřních rozměrech 1,9 x 2,4 m. Strop armaturní šachty je tvořen zákrytovou prefabrikovanou deskou se vstupním otvorem 600 x 900 mm. Vstup bude zajištěn pojízdným uzamykatelným vodotěsným poklopem 0,7x0,9m s výsuvnými madly a nerezovým žebříkem. Dno bude postaveno na podkladním betonu a štěrkovém podsypu a bude spádováno a ve dně bude jímka pro možné odčerpání vody ze šachty.

SO 03 Protlaký pod komunikací

Podchody budou zhotoveny bezvýkopovou technologií, potrubí vodovodu bude uloženo v PE chrániče v délce dle potřeby určené k protlačení. Krytí chráničky bude pod povrchem vozovky minimálně 1,5 m. V chrániče bude potrubí uloženo na distančních objímkách. Čela chráničky budou zaslepena pryžovými manžetami. Místa křížení budou na terénu označena orientačními sloupky.

Na vodovodní řadu D a na začátku trasy vodovodního řadu D.2 dojde ke křížení s krajskou komunikací III/36747.

SO 04 Opravy zpevněných ploch

Při výstavbě nového vodovodu dojde k zásahům do krajské komunikace III. třídy č. 36747, místní komunikace a do některých zpevněných ploch k přilehlým domům. Dotčené zpevněné komunikace a plochy budou po výstavbě obnoveny ve stejné konstrukční stavbě jako současné zpevněné povrchy.

Při výstavbě v silnici bude vždy zachovalý jeden volný jízdní pruh pro dopravní provoz.

Městský úřad Otrokovice - odbor stavební úřad, jako obecní stavební úřad příslušný dle ustanovení § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „NStZ“), v souladu s ust. § 330 odst. 1 NStZ, (řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů), tj. dle zákona č. 183/2006 Sb., územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v původním znění (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Projednání společného územního a stavebního řízení je v souladu s ustanovením § 94j až § 94p stavebního zákona.

U projednání žádosti o vydání společného rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona, upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění.

Stavební úřad zároveň v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona stanoví, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení ,

jinak se k nim nepřihlíží.

Poučení:

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené (Městský úřad Otrokovice - odbor stavební úřad, úřední dny: Po 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00, St 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00). V ostatní dny po telefonické domluvě.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ustanovením § 94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. **K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.**

V souladu s ustanovením § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů občanská sdružení, která mají právní subjektivitu, jsou oprávněna za podmínek a v případech ustanovení § 70 odst. 2 citovaného zákona účastnit se správního řízení, pokud oznámí svou účast písemně do 8-mi dnů ode dne, kdy mu bylo příslušným správním orgánem zahájení řízení oznámeno; v tomto případě má postavení účastníka řízení.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Okruh účastníků řízení byl vymezen v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona takto:

Podle ustanovení § 94k písm. a) stavebního zákona stavebník:

- Obec Halenkovice, Halenkovice 76, 763 63 Halenkovice,

Podle ustanovení § 94k písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

- Obec Halenkovice, Halenkovice 76, 763 63 Halenkovice,

Podle ustanovení § 94k písm. d) stavebního zákona vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

- vlastník pozemku p.č. 935/1 k.ú. Halenkovice: Eva Sudolská, Halenkovice 642, 763 63 Halenkovice,
- vlastník pozemku p.č. 1675/5 k.ú. Halenkovice: Lenka Kučerová, Halenkovice 591, 763 63 Halenkovice,
- vlastník pozemku p.č. 3535/3 k.ú. Halenkovice: Mgr. Josef Zdražil, Na Zábrání 186, Přerov IV-Kozlovice, 750 02 Přerov 2, Iveta Zdražilová, Na Zábrání 186, Přerov IV-Kozlovice, 750 02 Přerov 2,
 - věcná práva: ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333, Radlice, 150 00 Praha 5,
- vlastník pozemku p.č. st. 365 k.ú. Halenkovice: František Vičánek, Halenkovice 207, 763 63 Halenkovice,
- vlastník pozemku p.č. 936/2 k.ú. Halenkovice: Martin Kopečný, Halenkovice 775, 763 63 Halenkovice,
 - věcná práva: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525, Michle, 140 00 Praha 4,
 - věcná práva: Air Bank a.s., Evropská 2690, Dejvice, 160 00 Praha 6,
- vlastník pozemku p.č. st. 672, p.č. 1122/3 k.ú. Halenkovice: Zdeňka Lipnerová, Halenkovice 442, 763 63 Halenkovice,
 - věcná práva: Zdeňka Kolečkářová, Palackého 1508, 763 61 Napajedla,
- vlastník pozemku p.č. st. 649 k.ú. Halenkovice: Klára Vrajičková, Míškovice 208, 768 52 Míškovice u Holešova,
 - věcná práva: Stanislav Beránek, Halenkovice 499, 763 63 Halenkovice a Ilonka Beránková, Halenkovice 499, 763 63 Halenkovice,
- vlastník pozemku p.č. 3547/2, p.č. 3547/24, p.č. 3547/28, p.č. 3547/23 k.ú. Halenkovice: Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín 1, v zastoupení Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín 1,
- vlastník pozemku p.č. 1078/2 k.ú. Halenkovice: Renata Dobrozemská, Halenkovice 294, 763 63 Halenkovice a Vlastimil Dobrozemský, Halenkovice 294, 763 63 Halenkovice,
 - věcná práva: Obec Halenkovice, č.p. 76, 763 63 Halenkovice,
- vlastník pozemku p.č. 2532/2 k.ú. Halenkovice: Eliška Trvajová, Halenkovice 720, 763 63 Halenkovice,
- vlastník pozemku p.č. 1508/54 k.ú. Halenkovice: Petr Rezek, Halenkovice 740, 763 63 Halenkovice a Lenka Štěpaníková, Vrchlického 1241, 763 61 Napajedla,
 - věcná práva: p.č. PK 1550, p.č. st. 754/1, p.č. 1508/73 k.ú. Halenkovice: Obec Halenkovice, č.p. 76, 763 63 Halenkovice,
 - věcná práva: p.č. PK 1551/2, p.č. st. 733 k.ú. Halenkovice: Petra Čapáková, Výpusta 262, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí a Petr Vlk, Družstevní 434, 763 15 Slušovice,
 - věcná práva: p.č. st. 733/5 a p.č. 1508/45 k.ú. Halenkovice: Kamenictví GERHARD s.r.o., Halenkovice 637, 763 63 Halenkovice,
- vlastník pozemku p.č. 1194/6 a p.č. 1194/7 k.ú. Halenkovice: František Hapala, Nová Dědina 12, 768 21 Kvasice, Obec Halenkovice, č.p. 76, 763 63 Halenkovice,
- vlastník pozemku p.č. 3534/10 k.ú. Halenkovice: Ing. Dušan Dobešek, SNP 1175, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2, Lenka Dobešek Šimunová, Tečovice 322, 763 02 Zlín 4, Jan Růžička, Halenkovice 817, 763 63 Halenkovice, Barbora Růžičková, Halenkovice 817, 763 63 Halenkovice a Vladimíra Siklienková, Halenkovice 818, 763 63 Halenkovice,
 - věcná práva: ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333, Radlice, 150 00 Praha 5,
 - věcná práva: Air Bank a.s., Evropská 2690, Dejvice, 160 00 Praha 6,

- vlastník pozemku p.č. st. 1227 k.ú. Halenkovice: Jan Růžička, Halenkovice 817, 763 63 Halenkovice, Barbora Růžičková, Halenkovice 817, 763 63 Halenkovice,
 - věcná práva: Air Bank a.s., Evropská 2690, Dejvice, 160 00 Praha 6,
- vlastník pozemku p.č. 936/1 k.ú. Halenkovice: Hana Skalická Kratinová, Halenkovice 759, 763 63 Halenkovice,
- vlastník pozemku p.č. 1608/1, p.č. 1608/6, p.č. 3592/81, p.č. 3592/82 k.ú. Halenkovice: Františka Nekorancová, Halenkovice 258, 763 63 Halenkovice,
- vlastník pozemku p.č. 1615/2 k.ú. Halenkovice: Martin Jelšík, Halenkovice 725, 763 63 Halenkovice, Jana Jelšíková, Halenkovice 725, 763 63 Halenkovice,
- vlastník pozemku p.č. PK 1705 k.ú. Halenkovice: Radim Andryšek, Boženy Benešové 1262, 763 61 Napajedla,
- vlastník pozemku p.č. 1760/1 k.ú. Halenkovice: Antonín Zavadil, Na Nivách 579, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště 5,
 - věcná práva: František Gruna, Halenkovice 330, 763 63 Halenkovice,
- vlastník pozemku p.č. 3592/61 k.ú. Halenkovice: Renáta Ondrová, Palackého 1514, 763 61 Napajedla,
- vlastník pozemku p.č. 1702/3, p.č. 1702/6 k.ú. Halenkovice: Jarmila Šimlíková, Hutník 1438, 698 01 Veselí nad Moravou,
- vlastník pozemku p.č. 1613/4 a p.č. 3592/90 k.ú. Halenkovice: Ingrid Weber, Halenkovice 681, 763 63 Halenkovice,
 - věcné práva: Alois Weber, Halenkovice 681, 763 63 Halenkovice,
- vlastník pozemku p.č. 1663/2 k.ú. Halenkovice: Jaroslav Havlík, Kpt. Jaroše 1200, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2,
- vlastník pozemku p.č. 1667/1 k.ú. Halenkovice: Luděk Nekoranec, Halenkovice 715, 763 63 Halenkovice,
 - věcná práva: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929, Krč, 140 00 Praha 4,
- vlastník pozemku p.č. 1602/1 k.ú. Halenkovice: Miroslav Nekoranec, Halenkovice 764, 763 63 Halenkovice,
 - věcná práva: Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716, Nusle, 140 00 Praha 4,
- vlastník pozemku p.č. 1616/3 k.ú. Halenkovice: BTKon s.r.o., Komenského 461, Malenovice, 763 02 Zlín 4,
 - věcná práva: p.č. st. 576 k.ú. Halenkovice: Jaroslav Krkoška, Halenkovice 85, 763 63 Halenkovice,
- vlastník pozemku p.č. PK 1706/1, p.č. PK 1707 k.ú. Halenkovice: Jana Tomašíková, Hlubočany 6, 682 01 Vyškov 1,
- vlastník pozemku p.č. 3534/13 k.ú. Halenkovice: Miroslav Bureš, Halenkovice 413, 763 63 Halenkovice,
- vlastník pozemku p.č. 1612/1 k.ú. Halenkovice: Lenka Janušková, Halenkovice 557, 763 63 Halenkovice, Světlana Kociánová, Halenkovice 557, 763 63 Halenkovice, Josef Vitásek, Halenkovice 557, 763 63 Halenkovice, Marcela Vitásková, Halenkovice 557, 763 63 Halenkovice, Antonín Zgažar, Halenkovice 557, 763 63 Halenkovice.

Vlastníci technické a dopravní infrastruktury:

- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/9, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,
- EG.D, s.r.o., Lidická 1873, Černá Pole, 602 00 Brno 2,
- Vodárna Zlín a.s., třída Tomáše Bati 383, Louky, 763 02 Zlín,
- CETIN a.s., Českomoravská 2510, Libeň, 190 00 Praha 9,
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499, Zábřovice, 602 00 Brno 2.

Podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

- p.č. st. 576, p.č. 3529/49, p.č. 3529/50, p.č. 1603/2, p.č. 1117/9, p.č. 1117/10, p.č. 1117/8, p.č. 1276/13, p.č. 1230/4, p.č. 1235/9, p.č. 1235/10, p.č. 1276/17, p.č. 1276/18, p.č. 1100/3, p.č. 943/3, p.č. 3592/41, p.č. 187/1, p.č. st. 419, p.č. 1508/56, p.č. 1598/10, p.č. 1598/9, p.č. st. 1078, p.č. 1610/1, p.č. 1611, p.č. 1692/1, p.č. 1663/1, p.č. st. 365/2, p.č. 971, p.č. st. 357/1, p.č. st. 357/2, p.č. st. 415, p.č. 3609/7, p.č. 1133/3, p.č. 3534/8, p.č. 1116, p.č. 1117/3, p.č. 1067/2, p.č. 1115/1, p.č. 1116, p.č. 1117/3, p.č. 1117/9, p.č. 1117/10, p.č.

č.j. OTRK/SÚ/27048/2025/LTO

Strana 6 (celkem 10)

1117/8, p.č. 1117/6, p.č. 1113/1, p.č. st. 1156, p.č. st. 1161, p.č. 1113/4, p.č. 1120/2, p.č. st. 1069, p.č. 1120/1, p.č. 1123/4, p.č. 1123/1, p.č. st. 1045, p.č. 1123/2, p.č. 1127, p.č. 1067/3, p.č. 3805, p.č. st. 498, p.č. 3849, p.č. 1068/3, p.č. 1069/4, p.č. 1070/8, 1075/5, p.č. st. 1032, p.č. 1075/2, p.č. st. 420, p.č. 3843, p.č. 1111/3, p.č. 1111/5, p.č. 1075/1, p.č. 1075/4, p.č. 1111/1, p.č. 1111/4, p.č. st. 1196, p.č. 1073/4, p.č. st. 1129, p.č. 1077/1, p.č. st. 1197, p.č. 3848, p.č. 3847, p.č. 1084/3, p.č. 1110/4, p.č. 1110/7, p.č. 1084/2, p.č. 1077/2, p.č. 416, p.č. 1083/5, p.č. 1083/1, p.č. 1083/4, p.č. 3893, p.č. 1079/1, p.č. 1080/1, p.č. 960/5, p.č. 954/2, p.č. 954/1, p.č. st. 356/1, p.č. 3609/4, p.č. 3609/5, p.č. 3609/6, p.č. 1078/3, p.č. 3609/8, p.č. 3609/2, p.č. 3858/1, p.č. 3858/2, p.č. 1078/2, p.č. st. 559, p.č. st. 1062, p.č. 1078/4, p.č. 1025/1, p.č. st. 414, p.č. 1075/3, p.č. st. 1058, p.č. 1102/24, p.č. 1100/2, p.č. 3539/5, p.č. 1101/3, p.č. 1508/10, p.č. st. 444, p.č. 1516/2, p.č. st. 354/1, p.č. 3828, p.č. st. 354/2, p.č. 3620, p.č. 1519/1, p.č. st. 445, p.č. st. 895, p.č. st. 351, p.č. 1521/1, p.č. st. 350, p.č. 1523, p.č. 1524/1, p.č. 944/2, p.č. st. 540, p.č. st. 968, p.č. st. 349, p.č. 938, p.č. 3592/37, p.č. 936/5, p.č. 3592/41, p.č. 3592/39, p.č. 3530/2, p.č. 935/4, p.č. 189/3, p.č. st. 595, p.č. st. 812, p.č. 3547/27, p.č. 189/1, p.č. 188/3, p.č. 187/2, p.č. st. 1113, p.č. 187/3, p.č. st. 1023, p.č. 193/3, p.č. 189/2, p.č. 189/4, p.č. 935/2, p.č. 1157/4, p.č. 1194/5, p.č. 1194/8, p.č. 1194/3, p.č. st. 429, p.č. 1204/3, p.č. 1206/8, p.č. 1205/2, p.č. 1205/3, p.č. 3851, p.č. st. 364, p.č. 3845/3, p.č. 3845/2, p.č. 1203/7, p.č. 3854, p.č. 3845/4, p.č. 1130/1, p.č. 1118/2, p.č. 1118/1, p.č. st. 421, p.č. st. 508, p.č. st. 367, p.č. st. 368, p.č. 3534/16, p.č. st. 433/3, p.č. st. 433/2, p.č. st. 433/1, p.č. 1236/3, p.č. 3534/17, p.č. 1234/1, p.č. 3534/15, p.č. 3534/4, p.č. st. 432, p.č. 1276/15, p.č. 1276/1, p.č. st. 1228, p.č. st. 621, p.č. 1235/6, p.č. 1235/2, p.č. 1235/5, p.č. 1235/8, p.č. 1203/5, p.č. 1203/4, p.č. 1134/6, p.č. 1134/4, p.č. 1134/5, p.č. 1134/3, p.č. st. 363, p.č. 1134/2, p.č. 3535/2, p.č. 1135/3, p.č. 1135/1, p.č. 3864, p.č. 1114/2, p.č. st. 1236, p.č. 1117/11, p.č. 1117/13, p.č. 1117/2, p.č. st. 820, p.č. 1115/2, p.č. 1117/7, p.č. 1117/1, p.č. 1117/5, p.č. 1132/4, p.č. st. 674, p.č. 1132/3, p.č. st. 684, p.č. 3845/1, p.č. 1235/4, p.č. st. 622, p.č. 3534/6, p.č. 1218/4, p.č. 1000/3, p.č. 3534/7, p.č. 1276/16, p.č. 1218/3, p.č. 1000/1, p.č. 1218/5, p.č. 1218/6, p.č. 1218/7, p.č. 1216/1, p.č. 3534/8, p.č. 503, p.č. st. 502, p.č. 1215/1, p.č. 3853, p.č. st. 620/2, p.č. st. 715, p.č. 1586, p.č. 1583, p.č. st. 1164, p.č. 1577, p.č. 1573/1, p.č. 1573/2, p.č. 1567, p.č. 1563, p.č. 1559, p.č. 175/2, p.č. 175/1, p.č. 175/3, p.č. 178/3, p.č. 178/2, p.č. 183/2, p.č. 184/1, p.č. 184/2, p.č. st. 811, p.č. 3547/26, p.č. st. 570, p.č. 186, p.č. st. 338, p.č. 185, p.č. 180, p.č. 183/1, p.č. 178/1, p.č. 3549/2, p.č. 179/1, p.č. st. 1056, p.č. st. 1052, p.č. 179/2, p.č. 174/2, p.č. 1560/2, p.č. st. 691, p.č. 1562, p.č. st. 1053, p.č. st. 636, p.č. 1568, p.č. st. 600, p.č. 1578, p.č. 1582/2, p.č. 1582/1, p.č. st. 631, p.č. 1587, p.č. 1611, p.č. st. 796, p.č. 1612/45, p.č. 1612/6, p.č. 1612/4, p.č. 1612/5, p.č. st. 1009, p.č. st. 645, p.č. 1591/8, p.č. 1591/3, p.č. 1591/5, p.č. st. 620/2, p.č. 1586, p.č. st. 579, p.č. 1590/1, p.č. 3547/17, p.č. 3547/25, p.č. 1613/5, p.č. 3547/18, p.č. st. 1012, p.č. 1614/4, p.č. 3592/48, p.č. 1613/6, p.č. 3592/51, p.č. 1614/1, p.č. 1614/5, p.č. 1616/1, p.č. 1617/2, p.č. 1617/1, p.č. 1508/3, p.č. 1508/18, p.č. 1508/42, p.č. 1508/66, p.č. st. 1110, p.č. 1508/41, p.č. 1508/20, p.č. 1508/19, p.č. 1508/37, p.č. 1508/55, p.č. st. 451, p.č. 1628/5, p.č. st. 1167, p.č. 1620/7, p.č. 1620/4, p.č. 1613/4, p.č. st. 796, p.č. 3962, p.č. 1610/2, p.č. 1599/1, p.č. st. 1082, p.č. 1599/2, p.č. 1599/3, p.č. 1613/1, p.č. st. 996, p.č. st. 729, p.č. 1608/5, p.č. 1608/6, p.č. 1608/1, p.č. st. 555, p.č. 1600/1, p.č. 1675/1, p.č. 1675/6, p.č. 1675/4, p.č. st. 834, p.č. 1675/5, p.č. 1676, p.č. 1677/2, p.č. st. 650, p.č. st. 651, p.č. st. 662, p.č. st. 1207, p.č. 1689, p.č. st. 609, p.č. 1687/2, p.č. st. 767, p.č. 1691/1, p.č. 1691/2, p.č. 3821, p.č. st. 1079, p.č. 1692/5, p.č. 2469/2, p.č. 2531/1, p.č. st. 1086, p.č. st. 1145, p.č. 2530/3, p.č. 2533, p.č. st. 1153, p.č. st. 1148, p.č. 3547/8, p.č. st. 466, p.č. 2534/1, p.č. 3547/7, p.č. 3592/50, p.č. 1602/1, p.č. 1603/1, p.č. st. 336, p.č. 1660/6, p.č. 1664/2, p.č. st. 553, p.č. 3526/12, p.č. 1664/1, p.č. 3526/3, p.č. 1664/4, p.č. 3526/8, p.č. st. 1000, p.č. 1663/3, p.č. 3526/18, p.č. st. 1168, p.č. 1752/5, p.č. st. 1155, p.č. 1752/4, p.č. 1761/1, p.č. 1761/3, p.č. 3526/21, p.č. 1815/8, p.č. 3526/19, p.č. 3526/20, p.č. st. 227, p.č. 1716/1, p.č. 3526/17, p.č. 1702/1, p.č. 1702/4, p.č. 3526/13, p.č. 3526/8, p.č. st. 1072, p.č. st. 1174, p.č. 1667/1, p.č. st. 1072, p.č. 1702/3, p.č. 1715, p.č. 1766/1, p.č. 1764/1, p.č. 1760/1, p.č. 3526/4, p.č. PK 1705, PK p.č. 1706/1, p.č. PK 1707.

Stavební úřad usoudil, že vlastnická nebo jiná práva vlastníků sousedních pozemků a staveb ani dalších osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena vzhledem k povaze stavby, způsobu provádění stavby, a s ohledem na poměrně velké odstupy nemovitostí, u nichž by mohlo dojít k přímému dotčení vlastnických či jiných práv jejich vlastníků a dalších osob (přičemž stavební úřad zohlednil i další nemovitosti než jen nemovitosti bezprostředně sousedící s pozemky, na nichž má být stavba realizována), od povolované stavby a dále nezjistil žádné další okolnosti, které by odůvodňovaly potřebu rozšířit takto stanovený okruh účastníků řízení nad tento rámec.

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle § 94k písm. a), písm. c) a d). U stavebních záměrů zasahujících do území několika obcí se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d). Účastníci řízení podle § 94k písm. e) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Mgr. Lada Tomšů
referent odboru

otisk úředního razítka

Příloha (pro navrhovatele)

Stavební úřad žadatele upozorňuje, že před vydáním rozhodnutí je nutno zaplatit správní poplatek podle položky 18 odst. 1. písm. h) ve výši 3 000,- Kč sazebníku správních poplatků, zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

č. účtu 19-0000122921/0100, v.s. 919.

Tento dokument musí být vyvěšen nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poznámka:

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu, zveřejněn dálkovým přístupem na úřední desce Městského úřadu Otrokovice a Obce Halenkovice a na webových stránkách www.otrokovice.cz a www.halenkovice.cz. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Doručuje se:

Účastníci řízení:

Eva Sudolská, Halenkovice 642, 763 63 Halenkovice

Lenka Kučerová, Halenkovice 591, 763 63 Halenkovice

Iveta Zdražilová, Na Zábrání 186, Přerov IV-Kozlovice, 750 02 Přerov 2

František Vičánek, Halenkovice 207, 763 63 Halenkovice

Martin Kopečný, Halenkovice 775, 763 63 Halenkovice

č.j. OTRK/SÚ/27048/2025/LTO

Strana 8 (celkem 10)

Zdeňka Kolečkářová, Palackého 1508, 763 61 Napajedla
 Klára Vrajková, Míškovice 208, 768 52 Míškovice u Holešova
 Stanislav Beránek, Halenkovice 499, 763 63 Halenkovice
 Ilonka Beránková, Halenkovice 499, 763 63 Halenkovice
 Renata Dobrozemská, Halenkovice 294, 763 63 Halenkovice
 Vlastimil Dobrozemský, Halenkovice 294, 763 63 Halenkovice
 Eliška Trvajová, Halenkovice 720, 763 63 Halenkovice
 Petr Rezek, Halenkovice 740, 763 63 Halenkovice
 Lenka Štěpaníková, Vrchlického 1241, 763 61 Napajedla
 František Hapala, Nová Dědina 12, 768 21 Kvasice
 Vladimíra Siklienková, Halenkovice 818, 763 63 Halenkovice
 Hana Skalická Kratinová, Halenkovice 759, 763 63 Halenkovice
 Františka Nekorancová, Halenkovice 258, 763 63 Halenkovice
 Martin Jelšík, Halenkovice 725, 763 63 Halenkovice
 Jana Jelšíková, Halenkovice 725, 763 63 Halenkovice
 Antonín Zavadil, Na Nivách 579, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště 5
 František Gruna, Halenkovice 330, 763 63 Halenkovice
 Renáta Ondrová, Palackého 1514, 763 61 Napajedla
 Jarmila Šimlíková, Hutník 1438, 698 01 Veselí nad Moravou
 Ingrid Weber, Halenkovice 681, 763 63 Halenkovice
 Alois Weber, Halenkovice 681, 763 63 Halenkovice
 Jaroslav Havlík, Kpt. Jaroše 1200, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2
 Luděk Nekoranec, Halenkovice 715, 763 63 Halenkovice
 Miroslav Nekoranec, Halenkovice 764, 763 63 Halenkovice
 Jana Tomašíková, Hlubočany 6, 682 01 Vyškov 1
 Miroslav Bureš, Halenkovice 413, 763 63 Halenkovice
 Lenka Janušková, Halenkovice 557, 763 63 Halenkovice
 Světlana Kociánová, Halenkovice 557, 763 63 Halenkovice
 Josef Vitásek, Halenkovice 557, 763 63 Halenkovice
 Marcela Vitásková, Halenkovice 557, 763 63 Halenkovice
 Antonín Zgažar, Halenkovice 557, 763 63 Halenkovice
 Jaroslav Krkoška, Halenkovice 85, 763 63 Halenkovice
 Petra Čapáková, Výpusta 262, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
 Petr Vlk, Družstevní 434, 763 15 Slušovice
 Datová schránka:
 Obec Halenkovice, Halenkovice 76, 763 63 Halenkovice, DS: OVM, ip7beft
 Mgr. Josef Zdražil, Na Zábrání 186, Přerov IV-Kozlovice, 750 02 Přerov 2, DS: FO, uu56vjs
 Zdeňka Lipnerová, Halenkovice 442, 763 63 Halenkovice, DS: FO, qqywy4
 Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín 1, DS: PO, jffsbqc
 Ing. Dušan Dobešek, SNP 1175, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2, DS: FO, viy9d8i
 Lenka Dobešek Šimunová, Tečovice 322, 763 02 Zlín 4, DS: FO, 25d5zv3
 Jan Růžička, Halenkovice 817, 763 63 Halenkovice, DS: FO, mkanbx7
 Barbora Růžičková, Halenkovice 817, 763 63 Halenkovice, DS: FO, ntztw2u
 Radim Andryšek, Boženy Benešové 1262, 763 61 Napajedla, DS: FO, 5b763bu
 BTKon s.r.o., Komenského 461, Malenovice, 763 02 Zlín 4, DS: PO, yihntwb
 Kamenictví GERHARD s.r.o., Halenkovice 637, 763 63 Halenkovice, DS: PO, yu8egs2
 ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333, Radlice, 150 00 Praha 5, DS: PO, 5azegu5
 UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525, Michle, 140 00 Praha 4, DS: PO, pmigtdu
 Air Bank a.s., Evropská 2690, Dejvice, 160 00 Praha 6, DS: PO, u7sk5zf
 Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929, Krč, 140 00 Praha 4, DS: PO, wx6dkif
 Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716, Nusle, 140 00 Praha 4, DS: PO, skzfs6u
 EG.D, s.r.o., Lidická 1873, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, b4gxki9
 Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, DS: PO, e8jcfsn
 Vodárna Zlín a.s., třída Tomáše Bati 383, Louky, 763 02 Zlín 4, DS: PO, hypddq4
 CETIN a.s., Českomoravská 2510, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
 GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499, Zábřehovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6

Dotčené orgány:

č.j. OTRK/SÚ/27048/2025/LTO

Strana 9 (celkem 10)

Městský úřad Otrokovice nám. 3. května 1340 765 02 OTROKOVICE	e-mail: epodatelna@muotrokovice.cz ústředna: 577 680 111 fax: 577 933 369	web: www.otrokovice.cz IČ: 00284301 ID datové schránky: jfrb7zs
---	---	---

MěÚ Otrokovice - odbor životního prostředí, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice 2

Datová schránka:

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, xwsai7r

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova 2687, 662 10 Brno, DS: OVM, hjyaavk

Na vědomí:

MěÚ Otrokovice - k vyvěšení na úřední desce

Datová schránka:

Obecní úřad Halenkovice, Halenkovice 76, 763 63 Halenkovice, DS: OVM, ip7beft

Doručení veřejnou vyhláškou:

- Účastníci společného řízení dle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona, osoba, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.